

# Modèle de demande de mise en demeure de faire les travaux

**Commune**, le date

**Mairie de**  
à

**nom et adresse du maître d'ouvrage**

## LETTRE RECOMMANDÉE AVEC ACCUSE DE RÉCEPTION

Madame,

La nom de la commission pour la sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public a visité le (date) l'établissement (nom), sis (adresse), de type (type) classé en (catégorie) catégorie.

Il s'avère que l'état des locaux de votre établissement présente un danger pour les personnes qui l'occupent. Des carences sur le plan de la sécurité incendie ont ainsi été constatées : (Partie à développer en reprenant les prescriptions de la commission de sécurité qui ont motivé l'avis défavorable).

Cette situation a d'ailleurs conduit la commission de sécurité à émettre un avis défavorable à la (poursuite de l'exploitation ou à l'ouverture) de votre établissement; vous trouverez ci-joint le procès-verbal portant avis de cette commission.

Compte tenu de ce qui précède, je vous invite à fermer ou à mettre votre établissement en conformité dans le délai de (délai), faute de quoi je serai amené à prononcer sa fermeture en application de l'article R123-52 du code de la construction et de l'habitation.

Pour pouvoir ensuite rouvrir, vous devrez remédier aux anomalies constatées.

Je vous rappelle que tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une autorisation d'aménager délivrée par la mairie.

Le Maire,