

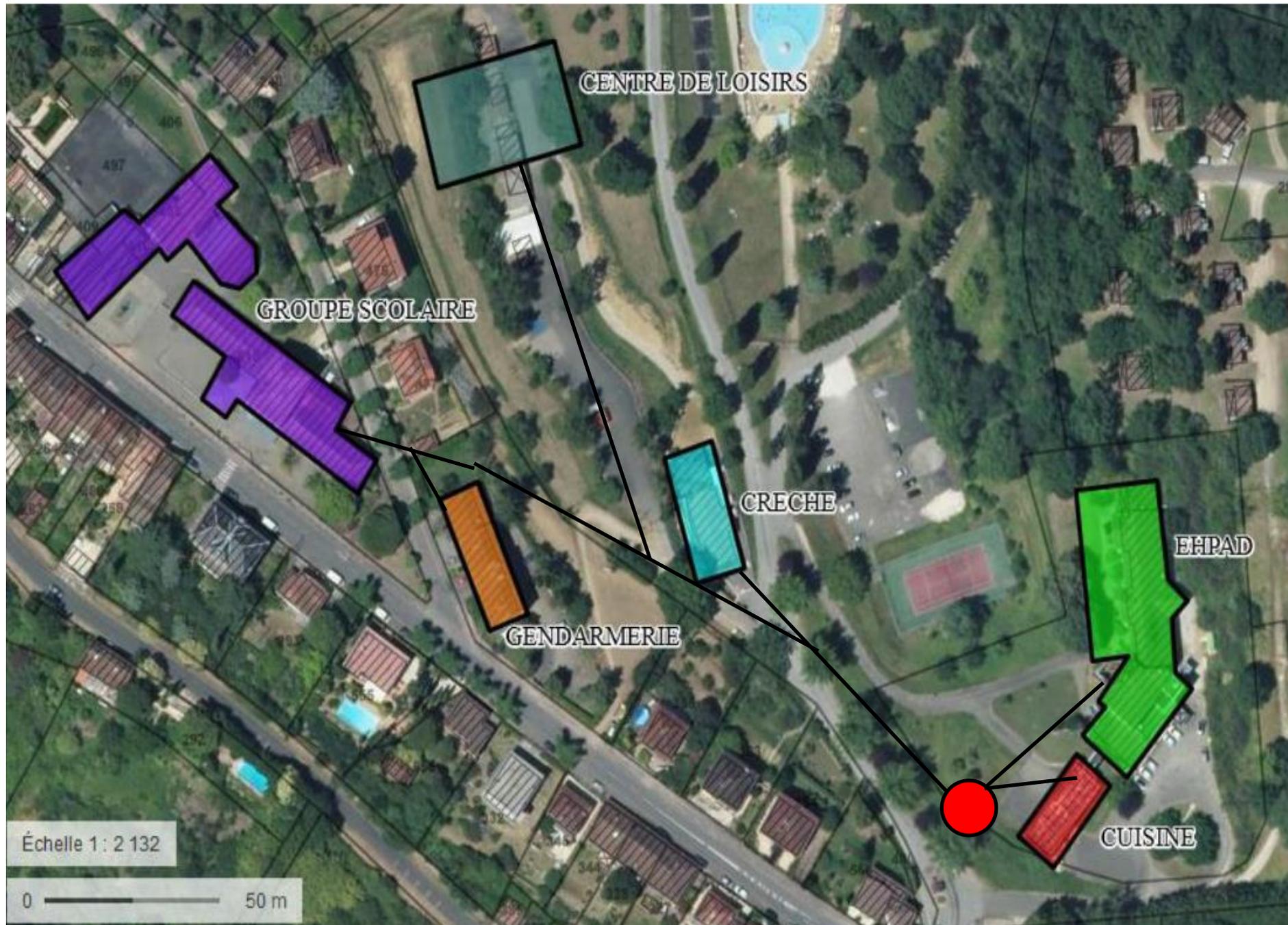


Ecole J. Baylet



Foyer de Lunel

Chaufferie Bois



Légende:

-  Bâtiments desservis par le réseau de chaleur
-  Chaufferie bois
-  Réseau de chaleur



Façade Nord-Est - 1/50

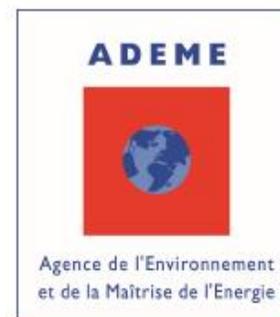


Façade Nord-Ouest - 1/50



Visuels chaufferie bois

<i>Montant estimatif des investissements réseau restreint</i>	réseau de chaleur en euros HT
Génie civil chaufferie (bâtiment + silo)	130 000
Hydraulique en chaufferie, élec, régul -appoint	180 000
2 Chaudière bois 250 kW + 250 kW	120 000
Réseau de chaleur	121 500
Sous stations	51 000
Sous total	602 500
Ingénierie 12%	72 300
Total investissements	674 800

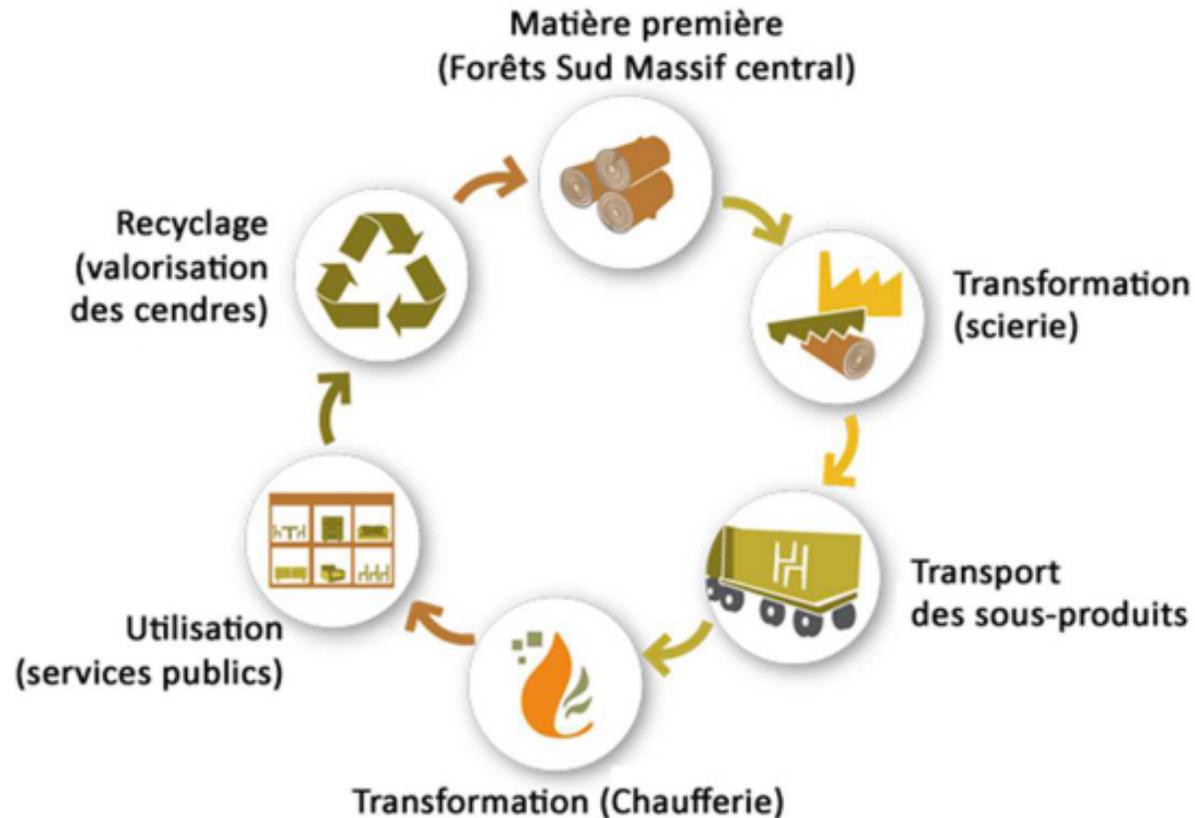


Bilan technico-économique

Simulation prix du kWh utile / Subventions

Réseau de chaleur LAFRANCAISE			
Charges Fixes	sans subvention (montant en euros)	subvention (45%) (montant en euros)	subvention (55%) (montant en euros)
Charges financières annuelles prorata (sur 20 ans) des intérêts d'emprunts (taux à 2 %)	46 440 €	25 542 €	20 898 €
Autres charges (assurance...)	2 500 €	2 500 €	2 500 €
Total charges fixes	48 940 €	28 042 €	23 398 €
Charges d'exploitation			
- bois-déchiqueté sec		9 329 €	
- énergie d'appoint/secours (fioul)		3 732 €	
- électricité / eau		7 000 €	
- entretien courant		15 000 €	
- provisions		11 390 €	
Total charges d'exploitation		46 451 €	
Coût global annuel	95 391 €	74 493 €	69 849 €
Coût (€ HT/kWh utile) part variable seule		0,064 €	
Coût (€ HT/kWh utile)	0,132 €	0,103 €	0,096 €

Bilan environnemental



Le projet de chaufferie bois a un impact carbone positif grâce à la mobilisation d'une énergie renouvelable en circuit court :

- Economie annuelle de 220 TCO₂
- Substitution de 65 Tonnes Equivalent Pétrole
- Soutien à l'économie locale

Comparatif technico-économique et environnemental des solutions de chauffage	Coût global annuel	Emission annuelle de CO ₂ * (Tonnes)
Chaudière à bois déchiqueté 500 kW + fioul	64 853 €	23
6 Chaudières Fioul	71 471 €	247,5

* Emissions CO₂ calculées à partir de la base de données V7 de la méthode Bilan Carbone ®